

Số: 122/BC-BQLKKT

Kon Tum, ngày 16 tháng 6 năm 2015

BÁO CÁO
Tình hình thực hiện nhiệm vụ tháng 6/2015
và Chương trình công tác tháng 7/2015

Thực hiện Công văn số 208/SKHĐT-TH ngày 14 tháng 02 năm 2014 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc báo cáo tình hình triển khai thực hiện Quyết định số 82/QĐ-UBND ngày 24/01/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum. Ban quản lý Khu kinh tế báo cáo kết quả thực hiện như sau:

I. KẾT QUẢ THỰC HIỆN NHIỆM VỤ THÁNG 6/2015:

1. Tình hình thực hiện các dự án:

1.1. Tình hình thực hiện dự án đầu tư:

- Kế hoạch vốn đầu tư được giao cả năm 2015: 84,4 tỷ đồng. Trong đó:

- + Vốn NSTW hỗ trợ đầu tư hạ tầng KKTCK: 63 tỷ đồng
- + Khắc phục hư hỏng đường N5&NT18: 2,4 tỷ đồng
- + Đầu tư hạ tầng KCN, CCN: 19 tỷ đồng

- Tình hình giải ngân:

- + Lũy kế giải ngân đến tháng 6/2015: 35,63 tỷ đồng
- + Trong đó tháng 6/2015 giải ngân được: 6,52 tỷ đồng.

(có phụ biểu kèm theo)

- Lập báo cáo quyết toán công trình: (1) Nâng cấp đường D7, D9 khu I – Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y; (2) Bãi đỗ xe Khu I – Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y (giai đoạn 1).

- Tập trung chỉ đạo, đôn đốc các đơn vị thi công đúng tiến độ, đảm bảo chất lượng các dự án: (1) Đường giao thông từ Trạm kiểm soát liên hợp đến đường NT18 – Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y (giai đoạn 1); (2) Mở rộng đường hai bên Trạm kiểm soát liên hợp và nâng cấp đường D2 Khu I (đoạn từ đường D1 đến đường vào Khu dân cư I-1) Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

1.2. Tình hình triển khai thực hiện các dự án quy hoạch:

- Kế hoạch vốn bố trí trong năm: 4.261 triệu đồng (kế hoạch năm 2015: 3.900 triệu đồng, kế hoạch năm 2014 chuyển qua năm 2015: 361 triệu đồng);

- Giải ngân trong tháng: không có giải ngân.

- Lũy kế giải ngân đến tháng 6/năm 2015: 1.315,8 triệu đồng

- Sở Xây dựng đã thẩm định thiết kế BVTC làm cơ sở phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật Công trình: Cắm mốc giới điều chỉnh QHCT xây dựng mở rộng KCN Hòa Bình (phần mở rộng), tỷ lệ 1/500;



- Trình Sở Xây dựng thẩm định, phê duyệt thiết kế BVTC, báo cáo KTKT đầu tư xây dựng công trình: Cẩm mốc giới quy hoạch của 02 đồ án quy hoạch và 04 dự án panô công bố quy hoạch¹.

- Hoàn chỉnh hồ sơ đồ án QHCT Khu công nghiệp Bờ Y (tỷ lệ 1/2000) theo ý kiến của Sở Xây dựng trước khi trình thẩm định, phê duyệt.

2. Công tác quản lý đất đai, quy hoạch, môi trường và quản lý DN...:

2.1. Công tác quản lý đất đai.

- Thông báo thu hồi đất để thực hiện quy hoạch tại lô TM19; lô CX14 - Khu I - Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

- Lập thủ tục thu hồi đất quyết định số 212/QĐ-BQLKKT, QĐ số 209/QĐ-BQLKKT ngày 03/12/2007 của Ban quản lý Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y về việc cho thuê đất thực hiện dự án đầu tư trong Khu kinh tế cửa khẩu Quốc tế Bờ Y.

- Báo cáo kê khai tình hình sử dụng đất các khu CN, cụm CN, KKT phục vụ kiểm kê đất cấp tỉnh năm 2014.

- Phối hợp cùng Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố tiến hành kiểm kê tài sản trên đất của các hộ dân thuộc diện GPMB đối với KCN Hòa Bình - giai đoạn II theo Thông báo số 44/TB-TTPTQĐ, ngày 23/04/2015.

2.2. Quản lý Doanh nghiệp:

- Chủ trì phối hợp với đoàn liên ngành (Sở TN&MT, Sở LĐTB&XH, Sở kế hoạch và đầu tư, Công an PCCC và cứu nạn cứu hộ tỉnh) kiểm tra nắm bắt tình hình hoạt động của các DN trong KKT theo Kế hoạch của BQL đã ban hành.

- Lập bộ thủ tục hành chính về quản lý Lao động theo ủy quyền của sở Lao động thương binh và xã hội.

2.3. Quản lý quy hoạch và môi trường:

- Làm việc với công ty TNHH Tân Đức Duy về việc xử lý vệ sinh môi trường tại vị trí bãi san tải.

- Duy trì thường xuyên công tác vệ sinh môi trường, chăm sóc hệ thống cây xanh và quản lý các công trình hạ tầng kỹ thuật đảm bảo các hoạt động tại KKTCK.

3. Công tác quản lý, khai thác hạ tầng KCN, KKT:

- Duy trì thường xuyên hoạt động cung cấp nước sạch tại Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

- Phối hợp cùng Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố tiến hành kiểm kê tài sản trên đất của các hộ dân thuộc diện GPMB đối với KCN Hòa Bình - giai đoạn II.

¹ Quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500) Khu III, và Quy hoạch chi tiết Đô thị Nam Bờ Y (tỷ lệ 1/500); Pa nô công bố quy hoạch của các đồ án: Quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500) Khu III; Quy hoạch chi tiết Khu II (tỷ lệ 1/500); Quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500) Khu Trung tâm Thương mại quốc tế Bờ Y; Quy hoạch chi tiết Đô thị Nam Bờ Y (tỷ lệ 1/500).

- Phối hợp với đoàn kiểm tra của Sở TN&MT kiểm tra thực tế tại Nhà máy xử lý nước thải KCN Hòa Bình để xác nhận Biện pháp phòng ngừa, ứng phó sự cố hóa chất và cấp giấy phép xả thải của Nhà máy.

- Phối hợp cùng liên ngành (UBND huyện Đăk Hà, UBND xã Đăk La, BQLKKT, Công ty Cổ phần thức ăn chăn nuôi Thái Dương) kiểm tra thực địa vị trí lô đất của Công ty Cổ phần thức ăn chăn nuôi Thái Dương để trích lục sơ đồ vị trí đất đề nghị thu hồi giao cho địa phương quản lý theo ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh.

4. Thu hút đầu tư, cấp GCN đầu tư:

- Trả lời cho DNTN Giang Nam liên hệ với Sở KH và Đầu tư để được hướng dẫn và giải quyết thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư dự án: Nhà hàng khách sạn tại KKT cửa khẩu.

- Tổ chức họp liên ngành: BQL khu kinh tế, Sở KH và ĐT, Sở Xây dựng để xem xét các nội dung đề nghị của Công ty TNHH Nhân Thành 10B về dự án đầu tư tại KKT cửa khẩu quốc tế Bờ Y. Đồng thời đã báo cáo UBND tỉnh nội dung đề xuất của liên ngành để UBND tỉnh xem xét, cho ý kiến chỉ đạo.

- Lập thủ tục chuyển nhượng dự án đối với dự án của DNTN Cúc Phương - CN Kon Tum và CN Công ty TNHH KT-KH-CN Hoàng Hiệp cho công ty TNHH Mười Hiệp Phát.

- Thông báo giới thiệu địa điểm đầu tư cho DNTN Xuân Trinh xin đầu tư nhà hàng-khách sạn tại Khu I.

- Đi kiểm tra thực địa, khảo sát vị trí đất tại Khu I (Lô TM19, diện tích 22.199m²) dự kiến đầu tư nhà hàng - khách sạn cho Công ty TNHH MTV Thiện Chí Kon Tum.

5. Công tác Kế hoạch - Ngân sách;

- Quyết toán vốn đầu tư xây dựng cơ bản thuộc nguồn vốn ngân sách nhà nước theo niên độ ngân sách hàng năm.

- Báo cáo Sở Tài chính về việc tạm giữ 10% dự toán chi thường xuyên của 8 tháng cuối năm 2015.

- Góp ý đối với quy hoạch tổng thể phát triển thương mại biên giới chung giữa Việt Nam - Lào - Campuchia đến năm 2025 và tầm nhìn đến năm 2035.

- Trình UBND tỉnh, sở KHĐT về việc sử dụng nguồn vốn NSTW hỗ trợ năm 2015 thực hiện dự án xây dựng cơ sở hạ tầng cụm công nghiệp Đăk La; phương án sử dụng vốn NSTW hỗ trợ để thực hiện dự án đầu tư CSHT KCN Hòa Bình.

- Báo cáo tình hình thực hiện nhiệm vụ phát triển KTXH, QPAN 6 tháng đầu năm và phương hướng nhiệm vụ 6 tháng cuối năm 2015;

II. NHIỆM VỤ TRỌNG TÂM THÁNG 7/2015:

1. Công tác quản lý đầu tư:

- Tiếp tục tập trung chỉ đạo, đôn đốc, kiểm tra, giám sát các đơn vị thi công xây dựng công trình đạt chất lượng, đảm bảo tiến độ: (1) Đường giao thông từ Trạm kiểm soát liên hợp đến đường NT18 - Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y (giai đoạn 1); (2) Mở rộng đường hai bên Trạm kiểm soát liên hợp và nâng cấp đường D2 Khu I (đoạn từ đường D1 đến đường vào Khu dân cư I-1) - Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y.



- Phê duyệt chỉ định đơn vị thực hiện Kiểm toán công trình: (1) Nâng cấp đường D7, D9 khu I – Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y; (2) Bãi đỗ xe Khu I – Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y (giai đoạn 1);

2. Công tác quản lý đất đai, quy hoạch, xây dựng, môi trường, DN...

- Lập thủ tục thông báo giới thiệu địa điểm, cấp CCQH cho các nhà đầu tư xây dựng vào KCN, KKT.

- Phối hợp với chính quyền địa phương kiểm tra nhằm thực hiện tốt công tác quản lý quy hoạch, xây dựng trên địa bàn Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y. Tham mưu ban hành văn bản gửi UBND xã Bờ Y và UBND huyện Ngọc Hồi đề nghị xử lý các trường hợp vi phạm về quy hoạch xây dựng tại khu kinh tế.

- Hướng dẫn các nhà đầu tư lập bản xác nhận cam kết môi trường, thẩm duyệt PCCC thuộc các lĩnh vực đầu tư, kinh doanh bắt buộc phải xác nhận cam kết môi trường và PCCC.

3. Công tác Kế hoạch - DTNS:

- Hoàn thành báo cáo giám sát, đánh giá tổng thể đầu tư 6 tháng đầu năm theo Công văn 509/SKHĐT-TĐ ngày 15/5/2015 của Sở KH và Đầu tư; Báo cáo tình hình nợ đọng XDCB đến 31/12/2014 theo công văn số 555/SKHĐT ngày 25/5/2015 của Sở KH-ĐT.

- Hoàn chỉnh việc điều chỉnh, bổ sung quy chế chi tiêu nội bộ của BQL Khu kinh tế tỉnh Kon Tum.

4. Một số công việc khác:

- Thực hiện duy trì thường xuyên công tác vệ sinh môi trường, chăm sóc cây xanh và quản lý các công trình hạ tầng kỹ thuật tại Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y đảm bảo đúng quy định; Duy trì thường xuyên hoạt động cung cấp nước sạch tại Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

Trên đây là báo cáo kết quả thực hiện nhiệm vụ tháng 6 và chương trình công tác trọng tâm tháng 7/2015 của BQL Khu kinh tế. / *Jam*

Nơi nhận:

- Sở KH-ĐT tỉnh (B/c);
- Đảng ủy BQLKKT (B/c);
- Lưu: VT, KHTC. *B*

TRƯỞNG BAN



NGUYỄN TRỌNG HẢO

TỈNH HÌNH GIẢI NGÂN CÁC DỰ ÁN ĐẦU TƯ THÁNG 6/2015

Kem theo báo cáo số 124-BC-BQLKKT ngày 16/6/2015 về tình hình thực hiện nhiệm vụ tháng 6/2015)

ĐVT: Triệu đồng

STT	Tên dự án, công trình	Mã dự án	Quyết định đầu tư		Số QĐ (ngày, tháng, năm)	Quyết định phê duyệt TKBVTC - TDT		Kế hoạch vốn 2015	Thực hiện trong tháng		Lũy kế từ đầu năm		Lũy kế từ khởi công		Ghi chú
			Số QĐ (ngày, tháng, năm)	Tổng mức đầu tư		Số QĐ (ngày, tháng, năm)	Tổng dự toán		KLHT	Cấp phát	KLHT	Cấp phát	KLHT	Cấp phát	
1	Nâng cấp Đường D7, D9 Khu I Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y	7438828	1000/QĐ-UBND(29/10/2012; 803/QĐ-UBND (21/10/2013 (điều chỉnh lần 1) 1153/QĐ-UBND (30/10/2014 điều chỉnh lần 2)	25.802	48/QĐ-BQLKKT (24/3/2014)	16.247	2.683	3.011	-	3.011	2.683	14.145	10.183		
2	Đường giao thông từ Trạm KSLH đến đường NT18 - KKT cửa khẩu quốc tế Bờ Y (giai đoạn I)	7438840	866/QĐ-UBND (30/10/2013)	64.229	84/QĐ-BQLKKT (16/6/2014)	52.059	25.042	16.135	3.084	3.277	14.442	27.600	27.742		
3	Đường D4 thuộc Khu I - KKT cửa khẩu quốc tế Bờ Y	7438833	867/QĐ-BQLKKT (30/10/2013)	45.053	74/QĐ-BQLKKT (19/5/2014)	42.574	17.000	8.838	-	-	4.397	17.716	14.397		
4	Bãi đỗ xe khu I, Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y	7438848	865/QĐ-UBND (30/10/2013)	23.170	81/QĐ-BQLKKT (10/6/2014)	22.393	6.900	6.069	-	3.019	5.297	12.104	12.297		
5	Mở rộng đường hai bên Trạm kiểm soát liên hợp và nâng cấp đường D2 Khu I (Đoạn từ đường D1 đến đường vào Khu dân cư I-1) Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y	7494861	1087/QĐ-UBND (23/10/2014)	10.168	1087/QĐ-UBND (23/10/2014)	10.168	6.100	-	-	-	1.915	299	1.915	Khởi công mới 2015	
6	Đường NT18 - Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y	7092413	57/QĐ-BQLKKT 28/4/2007;	460.976,9	45/QĐ-BQLKKT 28/02/2011	484.664,7	5.275	-	-	-	5.275	-	-	Thu hồi vốn ứng trước	
7	Dự án đầu tư cơ sở hạ tầng kỹ thuật KCN Hòa Bình		516/QĐ-UBND ngày 03/6/2014	61.563	12/QĐ-CTy ngày 30/01/2015; 13/QĐ-CTy, ngày 30/01/2015	8.201	8.800	121.017	223.072	223.072	344.089	121.017	344.089	223.072 triệu đồng trả nợ KLHT năm 2014	
8	Hạng mục công trình: Đường giao thông số 1 (Giai đoạn II); đường giao thông số 2, 3, 4 (giai đoạn I) thuộc dự án đầu tư cơ sở hạ tầng Công nghiệp DakLa, huyện ĐăkHá, tỉnh Kon Tum	7170358	85/QĐ-Cty, ngày 30/10/2013	112.186	44/QĐ-CTy	5.531	5.000	355.812	-	-	355.812	355.812	355.812		
9	Khắc phục hư hỏng đường giao thông NT18 và đường N5 do ảnh hưởng bão lũ số 8.9.11 năm 2013 và mùa mưa năm 2014 tại khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y (đối với phần việc cấp bách cần triển khai khắc phục ngay).		03/QĐ-BQLKKT ngày 06/01/2015	990			1.200	-	-	-	920	920	920		



STT	Tên dự án, công trình	Năng lực, quy mô, công suất thiết kế	Mã dự án	Quyết định đầu tư		Quyết định phê duyệt TKBVTC - TDT		Kế hoạch vốn 2015	Thực hiện trong tháng		Lũy kế từ đầu năm		Lũy kế từ khởi công		Ghi chú
				Số QĐ (ngày, tháng, năm)	Tổng mức đầu tư	Số QĐ (ngày, tháng, năm)	Tổng dự toán		KLHT	Cấp phát	KLHT	Cấp phát	KLHT	Cấp phát	
10	Khiắc phục hư hỏng đường giao thông NTT18 và đường N5 do ảnh hưởng bão lũ số 8,9,11 năm 2013 và mùa mưa năm 2014 tại khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y (đối với hạng mục công trình không thuộc nhóm cấp bách thực hiện năm 2015) - Hạng mục: Khiắc phục sạt trượt bên trái tuyến đoạn Km0+555 đến Km0+645 đường N5 và khiắc phục hư hỏng tại 02 vị trí đường NTT 18 trên khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y.							1.200							
11	Dự án Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật KCN Hòa Bình - Giai đoạn II		7484172	1112/QĐ-UBND ngày 30/10/2014	207.284			5.200							